TiARA

فلل تيارا

فيلا وسط

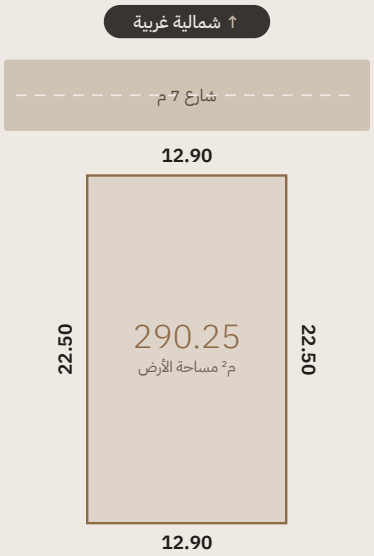
# فيلا رقم A6

| 290.25 | 4 | 3 |
|---|---|---|
| م² مساحة الأرض | غرف نوم | أدوار سكنية |

فيلا رقم A6 · فيلا وسط

# مساحات تناسب عائلتك.

| 290.25 | 4 | 3 |
|---|---|---|
| م² مساحة الأرض | غرف نوم | أدوار سكنية |




أبعاد الأرض / م

## مساحات الأدوار

الإجمالي م² 392.42

| | |
|---|---|
| الدور الأرضي | 152.15 |
| الدور الأول | 159.13 |
| السطح | 81.14 |

جميع المساحات بالمتر المربع، والإجمالي يشمل الأدوار الثلاثة.

الموقع

# موقع الفيلا A6 ضمن المشروع

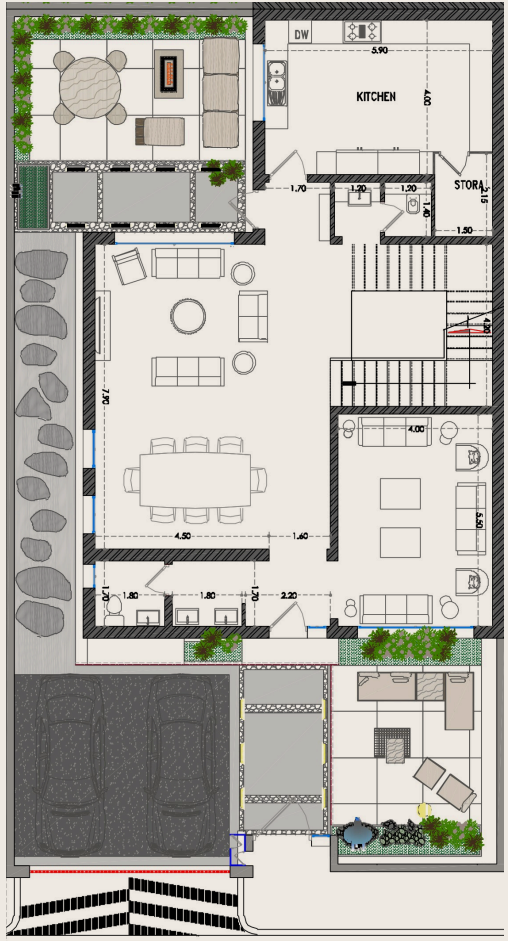
الشوارع
على شارع واحد

الواجهات
واجهة شمالية غربية

يوضح التحديد الملوّن موقع الفيلا ضمن المشروع.

الواجهات الخارجية

# واجهات الفيلا



الدور الأرضي

# مخطط الدور الأرضي

152.15 م² مساحة الدور

| مقاسات الغرف والمرافق | بالمتر |
|---|---|
| مجلس الضيوف | 4.00 × 5.50 |
| الصالة ومنطقة الطعام | 4.50 × 7.90 |
| المطبخ | 5.90 × 4.00 |
| المستودع | 1.50 × 2.15 |
| المدخل | 2.20 × 1.70 |
| دورة مياه الضيوف | 1.80 × 1.70 |
| دورة المياه الخلفية | 1.20 × 1.40 |
| **الواجهة الأمامية** | **12.90 m** |

حوش أمامي وخلفي، وممر جانبي، ومواقف خاصة.

الدور الأرضي

# مجلس الضيوف

الدور الأرضي

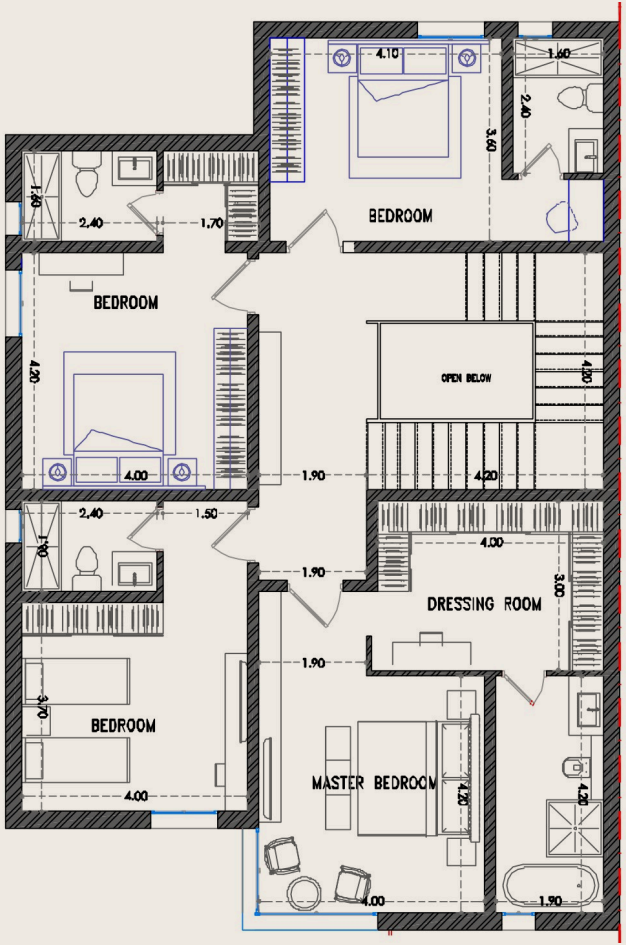
# الصالة العائلية

الدور الأرضي

# الصالة العائلية

الدور الأرضي

# المطبخ



الدور الأول

# مخطط الدور الأول

159.13 م² مساحة الدور

| مقاسات الغرف والمرافق | بالمتر |
|---|---|
| غرفة النوم الرئيسية | 4.00 × 4.20 |
| غرفة النوم الخلفية | 4.10 × 3.60 |
| غرفة النوم الوسطى | 4.00 × 4.20 |
| غرفة النوم الأمامية | 4.00 × 3.70 |
| غرفة الملابس | 4.00 × 3.00 |
| حمام الجناح الرئيسي | 1.90 × 4.20 |
| دورات المياه الأخرى [1] | 1.60 × 2.40 |

[1] ثلاث دورات مياه بالمقاس نفسه.

الدور الأول

# مدخل الدور الأول

الدور الأول

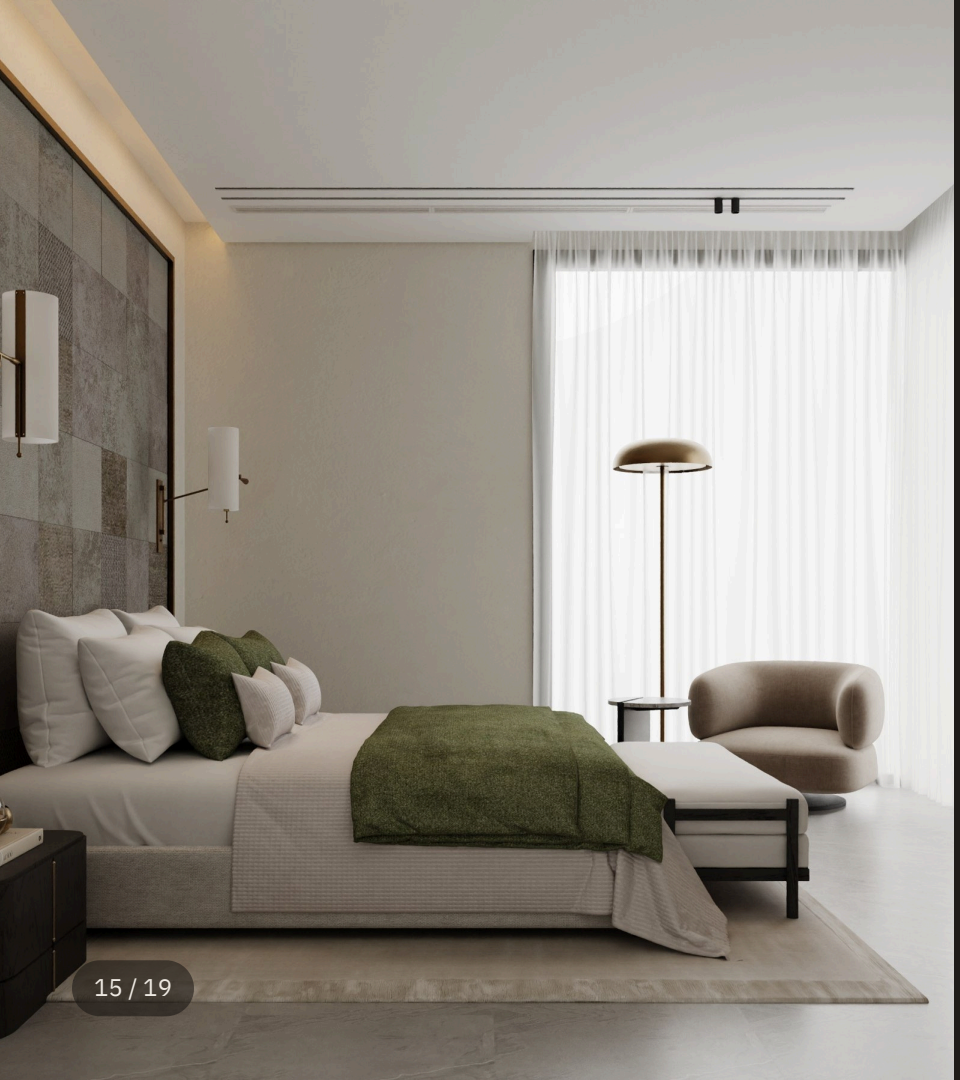
# غرفة النوم ١

الدور الأول

# غرفة النوم ٢

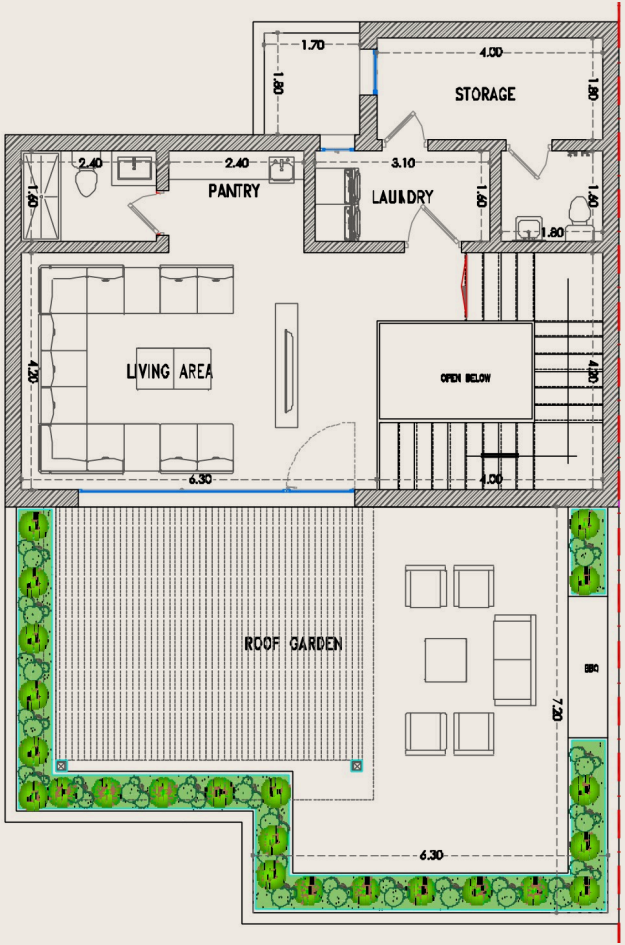
الدور الأول

# غرفة النوم ٣



الدور الأول

# الجناح الرئيسي



السطح

# مخطط السطح

81.14 م² مساحة الدور

| مقاسات الغرف والمرافق | بالمتر |
|---|---|
| الصالة العائلية | 6.30 × 4.20 |
| المستودع | 4.00 × 1.80 |
| غرفة الغسيل | 3.10 × 1.60 |
| دورة مياه عند المستودع | 1.80 × 1.60 |
| دورة مياه عند ركن التحضير | 2.40 × 1.60 |

ركن تحضير وجلسة خارجية على السطح.

السطح

# دورة المياه

السطح

# صالة السطح

TiARA

# فيلا رقم A6

فيلا وسط

شركة مساكن تيارا للتطوير العقاري