TiARA

فلل تيارا

فيلا زاوية

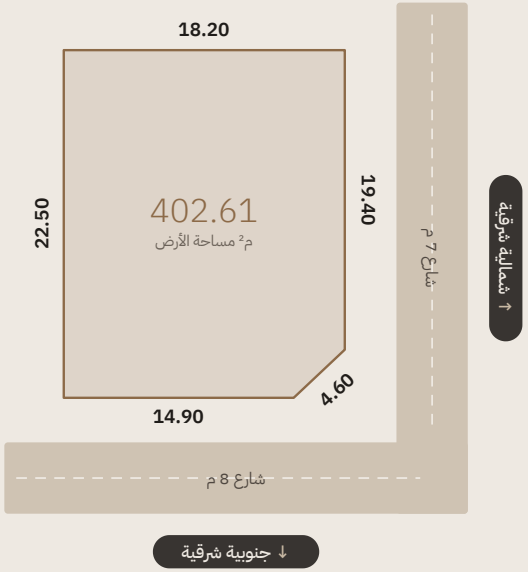
فيلا رقم B1

402.61	4	3
م² مساحة الأرض	غرف نوم	أدوار سكنية

فيلا رقم B1 · فيلا زاوية

مساحات تناسب عائلتك.

402.61	4	3
م² مساحة الأرض	غرف نوم	أدوار سكنية



أبعاد الأرض / م

مساحات الأدوار

الإجمالي م² 485.89

الدور الأرضي	198.23
الدور الأول	194.53
السطح	93.13

جميع المساحات بالمتر المربع، والإجمالي يشمل الأدوار الثلاثة.

الموقع

موقع الفيلا B1 ضمن المشروع

الشوارع
على شارعين

الواجهات
واجهتان جنوبية شرقية وشمالية شرقية

يوضح التحديد الملوّن موقع الفيلا ضمن المشروع.

الواجهات الخارجية

واجهات الفيلا

الدور الأرضي

مخطط الدور الأرضي

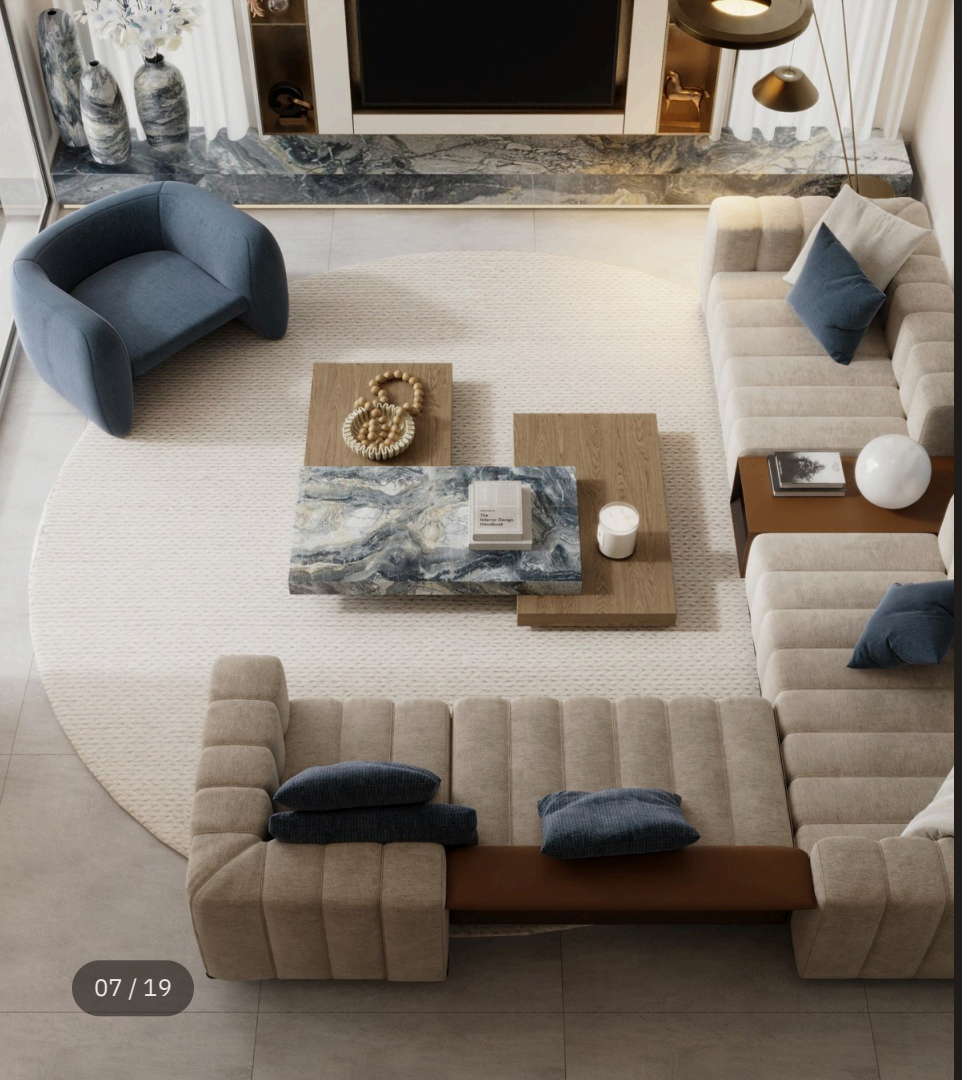
198.23 م² مساحة الدور

مقاسات الغرف والمرافق	بالمتر
مجلس الضيوف	6.10 × 5.00
الصالة العائلية	5.90 × 4.30
منطقة الطعام	7.00 × 4.10
المطبخ	5.30 × 4.40
غرفة السائق	2.05 × 3.10
المستودع الخلفي	1.90 × 1.80
المستودع الجانبي	1.80 × 4.60
الواجهة الأمامية	**18.18 m**
الواجهة الجانبية	**22.50 m**

مصعد ومسبح ومواقف خاصة. مقاس مجلس الضيوف يشمل الجزء الممتد عند الواجهة المنحنية.

الدور الأرضي

مجلس الضيوف



الدور الأرضي

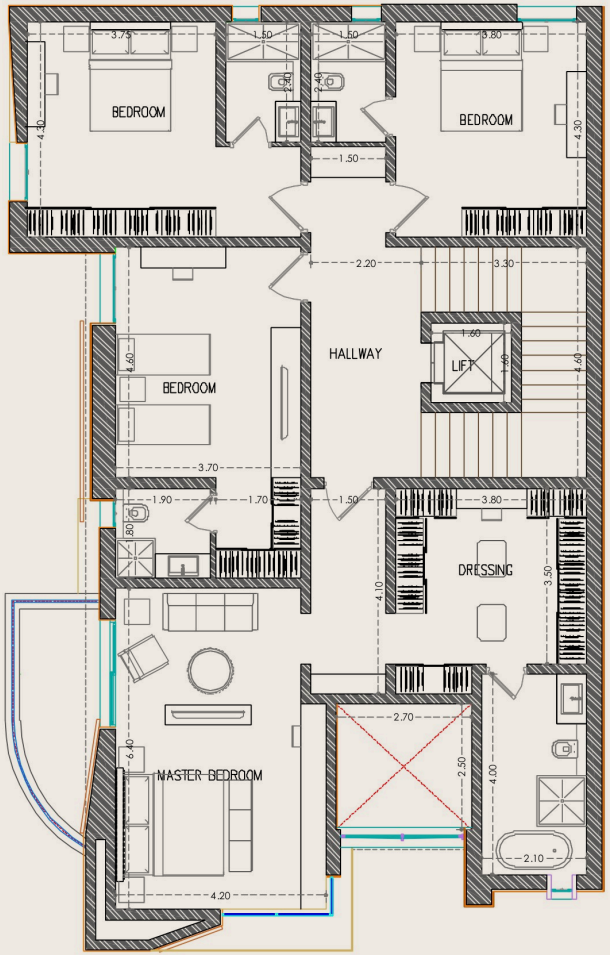
الصالة العائلية

الدور الأرضي

الصالة العائلية

الدور الأرضي

المطبخ



الدور الأول

مخطط الدور الأول

194.53 م² مساحة الدور

مقاسات الغرف والمرافق	بالمتر
غرفة النوم الرئيسية	4.20 × 6.40
غرفة خلفية يسار المخطط	3.75 × 4.30
غرفة خلفية يمين المخطط	3.80 × 4.30
غرفة النوم الوسطى	3.70 × 4.60
غرفة الملابس	3.80 × 3.50
حمام الجناح الرئيسي	2.10 × 4.00
حمامات الغرف الخلفية [1]	1.50 × 2.40
حمام الغرفة الوسطى	1.90 × 1.80

[1] المقاس لكل حمام. اليمين واليسار حسب اتجاه المخطط.

الدور الأول

مدخل الدور الأول

الدور الأول

غرفة النوم ١

الدور الأول

غرفة النوم ٢

الدور الأول

غرفة النوم ٣

الدور الأول

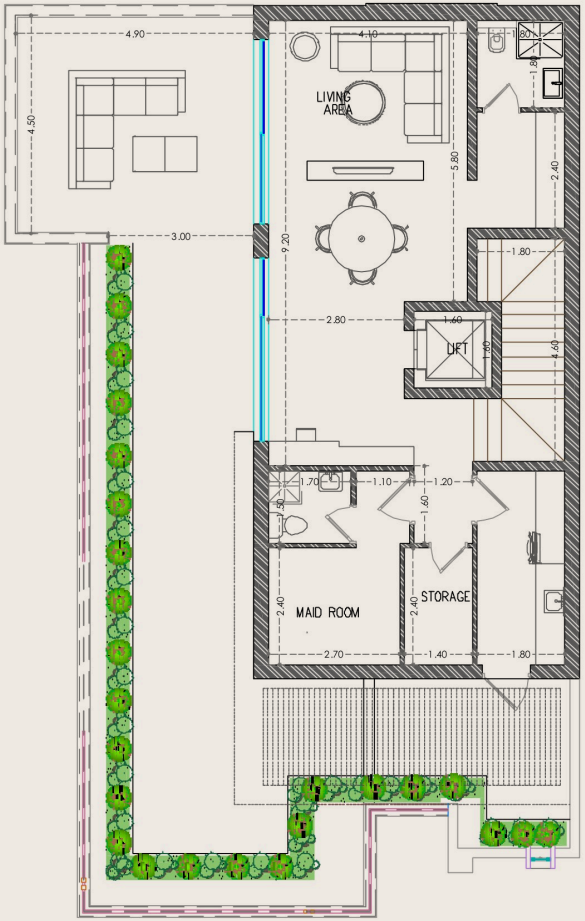
الجناح الرئيسي

الدور الأول

حمام الجناح الرئيسي

مخطط السطح

93.13 م² مساحة الدور



مقاسات الغرف والمرافق	بالمتر
الصالة العائلية	4.10 × 5.80
غرفة العاملة	2.70 × 2.40
المستودع	1.40 × 2.40
الجلسة الخارجية	4.90 × 4.50
دورة المياه الخلفية	1.80 × 1.80
حمام غرفة العاملة	1.70 × 1.50

ركن تحضير ومساحة طعام مفتوحة ومصعد.

السطح

صالة السطح

TiARA

فيلا رقم B1

فيلا زاوية

شركة مساكن تيارا للتطوير العقاري